

Scheda progetto di ricerca

Notariato e certezza giuridica: un'analisi economico-comparata

Autore Maria Benedetta Carosi, Dottore di ricerca, Università di Genova

Durata: 18 mesi (in corso)

Abstract:

Il progetto si articolerà attraverso le seguenti fasi:

1) Esame - anche attraverso la comparazione delle diverse forme di controllo preventivo di legalità elaborate dagli ordinamenti di *common law* e di *civil law* - delle peculiarità del modello di *gatekeeping* incarnato dal notariato di stampo latino, con approfondimento dei profili di efficienza legati alla sua struttura istituzionale 'mista' e dei suoi caratteri di imparzialità e terzietà, elementi che permettono di conciliare ad un tempo la tutela dell'interesse privato e quella dell'interesse pubblico, rendendolo praticamente un unicum nel panorama delle professioni legali.

2) Analisi, attraverso la chiave di lettura dell'analisi economica comparata, dei tradizionali principi di legalità, prevenzione del contenzioso e certezza del diritto che storicamente hanno da sempre rappresentato i valori cardine del notariato e che ne costituiscono ancor oggi un punto di forza, non soltanto sotto il profilo strettamente giuridico od etico-morale ma anche dal punto di vista dell'efficienza.

3) Approfondimento del legame fra la volontà di proteggere alcuni 'beni pubblici', garantendo certezza giuridica e sicurezza dei traffici in alcuni settori cardine del sistema economico, e l'opportunità di prevedere la presenza del notariato a loro presidio, nonché della necessità di una stringente regolamentazione dell'attività notarile stessa da parte dell'autorità statale, volta ad assicurare una produzione ottimale di quelle 'esternalità positive' che costituiscono un beneficio per l'intera collettività.

4) Riflessione sul rapporto tra una politica del diritto - pienamente coerente con una percezione in termini pubblicistici della funzione notarile e con un intento di tutela piena ed effettiva dei diritti dei privati da parte dello stato - che si è

progressivamente e storicamente affermata in parallelo al percorso di formazione della statualità moderna e il ciclico riproporsi di politiche di cd. liberalizzazione (orientate in verità ad una de-regolamentazione del settore delle professioni legali) e, più in generale, di una temperie gius-politica caratterizzata dal proporsi e dall'imporsi di modelli giuridici alternativi, propri di altre tradizioni giuridiche che, come quella di common law, per motivi culturali e storici non conoscono figure analoghe a quella del notariato di stampo latino. Ciò nello stesso momento in cui il panorama internazionale rivela, invece, l'interesse sempre maggiore che ordinamenti apparentemente lontani per cultura e radici storiche (come quello cinese o nord-americano), intuendone le potenzialità in termini di efficienza, nutrono oggi nei confronti del notariato di stampo latino.

Lo studio sarà condotto attraverso gli strumenti di indagine propri dell'analisi economica del diritto, della comparazione giuridica e dell'indagine istituzionale storico-comparata.